



PLAIN-PIED

ARGENCES 14370

179 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
MARTIN DE FONTENAY**

19-21 rue d'Harcourt
14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

PLAIN-PIED

Anthony, votre conseiller Guy Hoquet Caen Sud, vous propose en EXCLUSIVITÉ,

Une maison de plain-pied dans un lotissement calme situé à proximité de MOULT, dans la commune de CROISSANVILLE.

Elle se compose d'une très belle et spacieuse pièce de vie avec cuisine aménagée donnant sur une terrasse idéalement exposée Sud/Ouest, de deux chambres, d'une salle d'eau, WC ainsi qu'un garage.

Le tout sur un beau terrain de 870 m², entièrement clos.

Idéal investisseur ou première acquisition...

Contact Anthony VREL

69 m²

4 pièce(s)

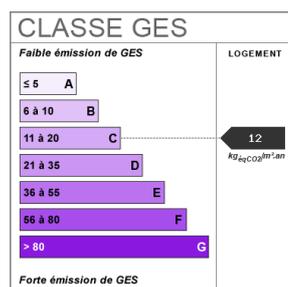
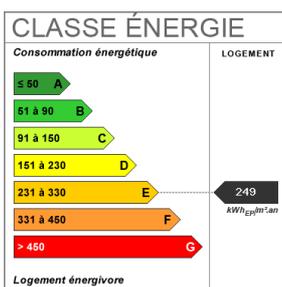
2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 983€ au 15/08/2015

Photos du bien



