



Ensemble immobilier Bieville-Beuville

BIEVILLE BEUVILLE 14112

355 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
MARTIN DE FONTENAY**

19-21 rue d'Harcourt

14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

Ensemble immobilier Bieville-Beuville

Aurélie, votre conseillère Guy Hoquet, vous propose,

Entre CAEN et la mer, en plein coeur de BIEVILLE-BEUVILLE, sur un terrain de plus de 1000 m² clos et arboré, cet ensemble immobilier composé de deux maisons d'habitations dont une de plain-pied !

La première maison comprend au rez-de-chausée une cuisine dînatoire récente, un charmant salon avec cheminée, wc et rangements. A l'étage, un palier avec espace bureau, deux chambres, wc et salle d'eau. Dans les combles aménagés, une grande chambre avec rangements.

La deuxième maison de plain-pied comprend, salle d'eau avec wc, buanderie, une très belle pièce de vie lumineuse avec cuisine, un dégagement et deux chambres dont une avec vue sur le jardin.

Un garage pour du stockage complète ce bien.

Pour plus d'informations, contactez-nous au 02 31 50 13 41.

150 m²

7 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Jardin	Oui
Année construction	1900
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Mixte
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de terrasse	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	222 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



