



Plain-pied Secteur Saint Martin de May

MAY SUR ORNE 14320

248 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT
MARTIN DE FONTENAY

19-21 rue d'Harcourt

14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

Plain-pied Secteur Saint Martin de May

Claudia, votre conseillère Guy Hoquet Caen Sud, vous propose en EXCLUSIVITÉ,

* Vidéo disponible sur notre page facebook : Guy Hoquet Caen Sud

Une maison de plain-pied RT 2012, idéalement située sur une commune en plein développement avec l'arrivée de nouvelles commodités (médecins, boulangerie, supermarché...), à quelques minutes de Saint Martin de May.

Elle vous offre une entrée séparative avec wc et placard de rangement, et une pièce de vie de 38 m² avec poêle à granulés et cuisine aménagée.

Un dégagement donne accès à trois chambres et une salle de bains avec baignoire et douche. Espace supplémentaire possible grâce aux combles aménageables !

Beau terrain clos et arboré de 500 m², avec terrasse d'angle bien exposée.

Garage de 21 m², accessible depuis la maison.

Pour plus d'informations,
Contactez Claudia CHESNEL

85 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



