

# GUY HOQUET

## Maison Bretteville Sur Laize

BRETTEVILLE SUR LAIZE 14680

Guy HOQUET SAINT  
MARTIN DE FONTENAY

02 31 50 13 41

19-21 rue d'Harcourt

14320 SAINT MARTIN DE FONTENAY

## Maison Bretteville Sur Laize

Charmante maison en coeur de bourg rénovée avec goût.

Huissieries PVC double vitrage, volets électriques, ravalement récent, beau parquet dans les chambres.

Cuisine, séjour salon (vue dégagée). A l'étage 3 chambres, salle d'eau, wc séparés . Grenier aménageable (électricité présente)

Jardin 668 m<sup>2</sup>.

Garage, dépendance .

GUY HOQUET CAEN SUD 02 31 50 13 41

Contact Claudia CHESNEL 06 64 63 81 81

82 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	1963
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	24.27 m2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	343.1 kWh/m2 par an

---

